



## Galgagutai Közös Önkormányzati Hivatal

5. melléklet a 35/2008. (XII. 31.) PM rendelethez

### BEVALLÁS

a magánszemély kommunális adójáról

*(Benyújtandó az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat, fővárosban a kerületi önkormányzat adóhatóságához.*

*Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani.)*

#### I. Bevallás fajtája:

- Megállapodás alapján benyújtott bevallás       Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás

#### II. Bevallás benyújtásának oka:

- |  |  |  |
|--|--|--|
| <input type="checkbox"/> <u>Adókötelezettség keletkezése</u>   | <input type="checkbox"/> <u>Adókötelezettség változása</u> | <input type="checkbox"/> <u>Adókötelezettség megszűnése</u>  |
| Változás jellege:  | Változás jellege:  | Változás jellege:  |
| <input type="checkbox"/> Új ingatlan   | _____  | <input type="checkbox"/> Ingatlan (építmény, telek) megszűnése   |
| <input type="checkbox"/> Ingatlan (építmény, telek) szerzése   |  | <input type="checkbox"/> Ingatlan (építmény, telek) elidegenítése  |
| <input type="checkbox"/> Vagyoni értékű jog alapítása  |  | <input type="checkbox"/> Vagyoni értékű jog alapítása  |
| <input type="checkbox"/> Vagyoni értékű jog megszűnése   |  | <input type="checkbox"/> Vagyoni értékű jog megszűnése   |
| <input type="checkbox"/> Bérleti jog alapítása   |  | <input type="checkbox"/> Bérleti jog megszűnése  |
| <input type="checkbox"/> Belterületen fekvő, termőföldnek minősülő telek esetében a földterület tényleges mezőgazdasági művelésének a megszüntetése vagy az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetése |  | <input type="checkbox"/> Az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése és tényleges mezőgazdasági művelésének megkezdése |
| <input type="checkbox"/> A külterületen fekvő, termőföldnek minősülő telek művelés alól kivett területként való ingatlan-nyilvántartási átvezetése   |  | <input type="checkbox"/> Tényleges mezőgazdasági művelés alatt álló belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése  |

Erdőnek minősülő telek esetében a földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetése, ha az Országos Erdőállomány Adattárban nem tartják nyilván

Erdőnek minősülő telek esetében az az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott földterületnek az Országos Erdőállomány Adattárból történő törlése

A tanyaként történő ingatlan-nyilvántartási bejegyzés törlése

Adóbevezetés

Belterületen fekvő termőföld tényleges mezőgazdasági művelésének megkezdése

Külterületi telek termőföldként vagy tanyaként történő ingatlan-nyilvántartási átvezetése

Teleknek minősülő földterület erdő művelési ágra történő ingatlan-nyilvántartási átvezetése vagy az Országos Erdőállomány Adattárba történő bejegyzése

### III. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja:

év  hó  nap

**IV. Az ingatlan**

1. Címe:     \_\_\_\_\_ helység \_\_\_\_\_ közterület

\_\_\_\_\_ közterület jellege \_\_\_\_\_ házszám \_\_\_\_\_ emelet \_\_\_\_\_ ajtó

2. Helyrajzi száma: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

3. Az egy helyrajzi számon található adótárgyak fajtája és darabszáma

Lakás \_\_\_\_\_ db ebből \_\_\_\_\_ címen mentes \_\_\_\_\_ db

Garázs \_\_\_\_\_ db ebből \_\_\_\_\_ címen mentes \_\_\_\_\_ db

Egyéb \_\_\_\_\_ db ebből \_\_\_\_\_ címen mentes \_\_\_\_\_ db  
nem lakás célú építmény

Telek \_\_\_\_\_ db ebből \_\_\_\_\_ címen mentes \_\_\_\_\_ db

Nem magánszemély  
tulajdonában lévő bérleti joga  
\_\_\_\_\_ db ebből \_\_\_\_\_ címen mentes \_\_\_\_\_ db

4. Önkormányzati rendeleti adókedvezmény \_\_\_\_\_ címen

**V. Bevallás benyújtója**

1. Bevallást benyújtó minősége:  Tulajdonos  Vagyoni értékű jog jogosítottja  Bérelő

Jog jellege:

- kezelői jog  
 vagyonkezelői jog  
 haszonélvezeti jog  
 használat joga  
 (tartós) földhasználat joga

2. Tulajdoni (jogosultsági) hányad: \_\_\_\_\_

3. Bevallásbenyújtó neve (cégneve): \_\_\_\_\_

4. Születési helye:  \_\_\_\_\_ helység

ideje:  év  hó  nap

5. Anyja születési családi és utóneve: \_\_\_\_\_

6. Adóazonosító jele:

Adószáma:  -  -

7. Lakóhelye:  \_\_\_\_\_ helység \_\_\_\_\_ közterület

\_\_\_\_\_ közterület jellege \_\_\_\_\_ házsám \_\_\_\_\_ emelet \_\_\_\_\_ ajtó

8. Levelezési címe:  \_\_\_\_\_ helység \_\_\_\_\_ közterület

\_\_\_\_\_ közterület jellege \_\_\_\_\_ házsám \_\_\_\_\_ emelet \_\_\_\_\_ ajtó

9. Telefonszáma: \_\_\_\_\_ email címe: \_\_\_\_\_

**VI. Több adómérték esetén a mérték megállapításához szükséges tények, adatok:**

---

---

---

---

---

---

---

---

**VII. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek:**

Kelt. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_\_ nap

\_\_\_\_\_  
Adózó vagy képviselője  
(meghatalmazottja) aláírása

1. A jelen adóbevallást ellenjegyzem: \_\_\_\_\_

2. Adótanácsadó, adószakértő vagy okleveles adószakértő neve: \_\_\_\_\_

3. Adóazonosító száma: \_\_\_\_\_

4. Bizonyítvány/igazolvány száma: \_\_\_\_\_

5. Jelölje X-szel:

- az adóhatósághoz bejelentett, a bevallás aláírására jogosult állandó meghatalmazott
- meghatalmazott (meghatalmazás csatolva)
- adóhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő