

**KÉPVISELŐTESTÜLET
GALGAGUTA**

12/2010. számú

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: 2010. június 08-án megtartott Képviselő-testületi ülésről.

Jelen vannak: Orgoványi László polgármester, Imró Jánosné,
Nagy Jenő, Kiss Lajos, Antalics Zsolt, képviselők.

Bejelentéssel távol maradt: Balázsovcics Pál, Kumich Mihály, Fükéné Menczer Kornélia képviselő.

Tanácskozási joggal megjelent: Várszegi György körjegyző.

Jegyzőkönyvvezető: Oravec István

Orgoványi László polgármester üdvözli a megjelenteket, megállapítja, hogy a Képviselő-testület ülése határozatképes, mert a 8 fő képviselőből 5 fő megjelent, így az ülést megnyitja.
Javaslatára a Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi napirend tárgyalását fogadta el:

N A P I R E N D: 1./ Polgármester beszámolója az elmúlt képviselő-testületi ülés óta végzett munkájáról.

Előterjesztő: Orgoványi László polgármester

2./ Galgaguta Árvízcsúcs-csökkentő tározó tulajdonviszonyainak rendezése.

Előterjesztő: Orgoványi László polgármester

3./ Egyebek.

4./ Egyedi állampolgári kérelmek tárgyalása /zárt ülés/.

1. Polgármester beszámolója az elmúlt képviselő – testületi ülés óta végzett munkáról.

Orgoványi László polgármester a napirend keretében tájékoztatja a képviselő testület tagjait az elmúlt testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről.

Az elhangzottakkal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt.

A képviselő testület 5 igen szavazattal a tájékoztatót tudomásul vette.

2. Galgaguta Árvízcsúcs-csökkentő tározó tulajdonviszonyainak rendezése.

Előterjesztő: Orgoványi László polgármester

Napirend keretén belül Orgoványi László polgármester az Árvízcsúcs csökkentő tározó tulajdonviszonyainak rendezése érdekében javasolja, hogy a galgaguta 023 hrsz.-ú területből 21,15 AK értékű és tulajdonában lévő földterületet földcsere szerződéssel vásárolja meg az önkormányzat. Cserföldként az önkormányzat tulajdonában lévő 057/1 hrsz.-ú 2ha 9325m² területű külterületi földet javasolja megjelölni.

Kérdés, hozzászólás:

Kiss Lajos képviselő: Javaslom a földcserét, hogy az Árvízcsúcs csökkentő tározó területe minél hamarabb az önkormányzat tulajdonába kerülhessen. E cél érdekében nem számít, hogy a csereterületünk nagy, mert a tározó területe meg többet ér.

Antalics Zsolt képviselő: Támogatom Kiss Lajos képviselő javaslatát.

Több, kérdés, hozzászólás nem volt.

Orgoványi László polgármester bejelenti érintettségét a döntéshozatal előtt. Földcsere szerződésben érintett földtulajdonosként kötelezettségének eleget téve tette meg a bejelentést.

Kumich Mihály alpolgármester: Az önkormányzati törvény rendelkezéseit figyelembe véve javasolja a képviselő testület tagjainak, hogy döntsenek Orgoványi László polgármester összeférhetlenségi bejelentéséről. Részletesen ismerteti az ide vonatkozó szabályokat. Kéri, döntsenek az összeférhetelenség kimondásáról.

A képviselő testület 4 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta.

Galgaguta Község Önkormányzata Képviselő-testületének
55/2010. (VI.08) határozata
Orgoványi László polgármester összeférhetelenségéről.

Galgaguta Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Orgoványi László polgármester összeférhetlenségi bejelentését a tulajdonában lévő 023 hrsz.-ú földterülettel kapcsolatos döntésnél megismerte. A képviselő testület Orgoványi László polgármestert nem zárja ki a döntéshozatalból.

Orgoványi László polgármester, kéri, döntsenek a földterületcsere ügyében.

A képviselő testület 4 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta

Galgaguta Község Önkormányzata Képviselő-testületének
56/2010. (V.20) határozata

Galgaguta Árvízcsúcs-csökkentő tározó tulajdonviszonyainak rendezése.

Galgaguta községi Önkormányzat Képviselő- testülete megtárgyalta a galgagutai árvízcsúcs-csökkentő tározó területének önkormányzati tulajdonjog rendezésével kapcsolatos előterjesztést.

A Képviselő- testület földcsere szerződéssel a galgaguta 023 hrsz.-ú, szántó művelési ágú 56 ha 4250 m², 1.076,74 AK értékű területből 21,15 AK értékű földterületet megvásárol Orgoványi László 2686 Galgaguta, Kossuth út 126. szám alatti lakos 91. sorszámán nyilvántartott 27 AK értékű részarány tulajdonából.

A Képviselő- testület egyenértékű tulajdonként tulajdonba adja Orgoványi László 2686 Galgaguta, Kossuth út 126. szám alatti lakosnak az önkormányzat tulajdonában lévő galgaguta 057/1 hrsz.ú szántó művelési ágú 2 ha 9325 m², 78,88 AK értékű külterületi földet.

A Képviselő- testület a földcsere érték megállapításánál az ingatlanok fekvését, területi elhelyezkedését (tó melletti terület értékarányát) vette figyelembe.

A Képviselő- testület felkéri az alpolgármestert, hogy a földcsere szerződéssel kapcsolatos intézkedéseket tegye meg, illetve az önkormányzat nevében – Várszegi György körjegyző ellenjegyzése mellett – a szerződést írja alá.

Határidő: 2010. június 15.

Felelős: Kumich Mihály alpolgármester

3. Egyebek

Előterjesztő: Orgoványi László polgármester

a. A galgagutai 0145/2 hrsz.-ú önkormányzati földút értékesítése.

Napirend keretén belül Orgoványi László polgármester tájékoztatja a képviselő testület tagjait, hogy megkeresés érkezett Antalics Zsolt képviselő részéről, melyben vásárlási szándékát fejezte ki az önkormányzati tulajdonú 0145/2 hrsz.-ú földút tekintetében. Indokolása szerint (melyet tulajdoni lapokkal igazolt) a külterületi földút mindkét oldalán lévő földterületeket megvásárolta. A földút csak az általa megvásárolt földterületek megközelítésére szolgál, ezért annak önkormányzati tulajdonból magántulajdonban kerülése nem veszélyezteti, nem gátolja más földtulajdonosok földművelését.

Orgoványi László polgármester kéri, vitassák meg és döntsenek a földút értékesítésére irányuló kérelemről.

Kérdés, hozzászólás:

Kiss Lajos képviselő: Amennyiben más érdekeit nem sérti, javaslom a földút eladását.

Orgoványi László polgármester: Szintén támogatom az adásvételt, amennyiben a tulajdon-átruházás minden költségét vállalja a vevő.

Több, kérdés, hozzászólás nem volt.

Antalics Zsolt képviselő bejelenti érintettségét a döntéshozatal előtt. Vásárlási szándéka miatt kötelezettségének eleget tette meg a bejelentést.

Orgoványi László polgármester: Az önkormányzati törvény rendelkezéseit figyelembe véve javasolja a képviselő testület tagjainak, hogy döntsenek Antalics Zsolt képviselő összeférhetlenségi bejelentéséről. Részletesen ismerteti az ide vonatkozó szabályokat. Kéri, döntsenek az összeférhetelenség kimondásáról.

A képviselő testület 4 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta.

Galgaguta Község Önkormányzata Képviselő-testületének

57/2010. (VI.08) határozata

Antalics Zsolt képviselő összeférhetlenségéről.

Galgaguta Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Antalics Zsolt képviselő összeférhetlenségi bejelentését az önkormányzati tulajdonú útvásárlással kapcsolatos döntésnél megismerte. A képviselő testület Antalics Zsolt képviselőt nem zárja ki a döntéshozatalból.

Orgoványi László polgármester, kéri, döntsenek a galgagutai 0145/2 hrsz.-ú önkormányzati földút értékesítése ügyében.

A képviselő testület 4 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta

Galgaguta Község Önkormányzata Képviselő-testületének
58/2010. (VI.08) határozata
A galgagutai 0145/2 hrsz.-ú önkormányzati földút értékesítéséről.

Galgaguta Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, megtárgyalta a galgagutai 0145/2 hrsz.-ú önkormányzati földút értékesítésére érkezett kérelmet.

Az önkormányzat a 0145/2 hrsz-ú 2434 m² területű, az önkormányzati törzsvagyon részét képező „kivett közút”-at a forgalomképtelen besorolású törzsvagyonból kiveszi.

A teljeskörű jogi rendezést követően az önkormányzat a 0145/2 hrsz-ú önkormányzati külterületet értékesíti Antalics Zsolt 2686 Galgaguta, Béke út 72. szám alatti lakos részére. Az ingatlan eladási ára: az önkormányzati vagyonkataszter szerinti érték és az átírással járó összes költség összege.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a további intézkedések megtételére.

Felelős: Orgoványi László polgármester
Határidő: 2010. augusztus 31.

b. Önkormányzati utak földhivatali átírása az MGTSZ nevérol

Napirend keretén belül Orgoványi László polgármester tájékoztatja a képviselő testület tagjai, hogy még sok önkormányzati földút nem került át az önkormányzat nevére és még mindig a régi TSZ névén szerepe a földhivatali nyilvántartásban. Az önkormányzati tulajdonban kerülés csak azon összegbe kerül, amit a földhivatalnak kell fizetni, de sajnos az is 6250 Ft/hrs. Ez összességében kb. 240.000 Ft-ba kerülnek az önkormányzatnak. Orgoványi László polgármester ezzel összefüggésben kéri, tegyék meg kérdéseiket, javaslataikat.

Kérdés, hozzászólás:

Kiss Lajos: Kell, szükséges mindenféleképpen támogatom.

Antalics Zsolt: Én is támogatom.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A képviselő testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Galgaguta Község Önkormányzata Képviselő-testületének
59/2010. (VI.08.) határozata
A Önkormányzati utak földhivatali átírásáról

Galgaguta Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – a polgármester előterjesztésében - megtárgyalta az Önkormányzati utak földhivatali átírásáról szóló előterjesztését.

A képviselő testület az önkormányzat földutak átíratását végre kívánja hajtani.

A képviselő testület felkéri a polgármestert a döntés végrehajtásával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: Azonnal.

Felelős: Orgoványi László polgármester

c. Galgaguta Község Önkormányzata Közbeszerzési Tervének elfogadása.

Napirend keretén belül Orgoványi László polgármester tájékoztatja a képviselő testület tagjait, hogy a korábbi testületi ülésen elfogadott hulladékszállítási közbeszerzési eljárásának folyamata megindult, ennek egyik lépéseként a megbízott szakértő átnézte az önkormányzat közbeszerzési tervét és javításokat eszközölt az aktualizálás végett. A módosítások bemutatásra kerültek a jelen testületi ülésen. Ezzel összefüggésben kéri, tegyék meg kérdéseiket, javaslatukat.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A képviselő testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**Galgaguta Község Önkormányzata Képviselő-testületének
60/2010. (VI.08.) határozata**

Galgaguta Község Önkormányzata Közbeszerzési Tervének elfogadásáról.

Galgaguta Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – a polgármester előterjesztésében - megtárgyalta Galgaguta Község Önkormányzata Közbeszerzési Tervét.

A képviselő testület a tervet változtatás nélkül elfogadja (a közbeszerzési terv a jkv. melléklete).

A képviselő testület felkéri a polgármestert a döntés végrehajtásával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: Azonnal.

Felelős: Orgoványi László polgármester

d. Galgaguta 08 hrsz. alatt lévő Övások kitisztításával összefüggő Vis Maior pályázat benyújtása.

Napirend keretén belül Orgoványi László polgármester tájékoztatja a képviselő testület tagjait, hogy 2010. május 30-án a nagy esőzések a Béke út felett lévő övarkot 500 fm szakaszon hordalékkal töltötték meg, mely az árok feletti mezőgazdasági földterületről került bele.

A kormány által meghirdetett vis maior keret 30%-os önerő finanszírozása mellett lehetőséget ad pályázat igénybevételére az árok kotrásához, mely feltétlen szüksége, nehogy egy újabb esőzés előntse a Béke úton fekvő ingatlanokat.

Ezzel összefüggésben kéri, tegyék meg kérdéseiket, javaslatukat.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A képviselő testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**Galgaguta Község Önkormányzata Képviselő-testületének
61/2010. (VI.08.) határozata**

Galgaguta 08 hrsz. alatt lévő Övások kitisztításával összefüggő Vis Maior pályázat benyújtásáról.

A Galgautai Képviselőtestület ülésén úgy határozott, hogy a **vis maior tartalék címen** támogatási igényt nyújt be az Önkormányzati Minisztériumhoz.

A káresemény megnevezése: Ár-és belvízvédelmi létesítmény helyreállítása, helye Galgauta külterület 08 hrsz.-ú övások a Béke út felett.

A káresemény forrásösszetétele:

adatok Ft-ban

Megnevezés	2010. év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül) Ft	949.725	30
Biztosító kártérítése Ft		
Egyéb forrás Ft		
Vis maior igény Ft	2.216.025	70
Források összesen Ft	3.165.750	100

-A károk helyreállításának (költségvetés alapján) tervezett összköltsége 3.165.750 Ft, melynek fedezetét az önkormányzat **nem tudja** biztosítani.

-A testület nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi.

-A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással **nem rendelkezik.**

-Az adott káreseményre igényelt biztosítási összeget **nem igényelt.**

A képviselő testület határoz arról, hogy a károsodott ingatlanra értékkövető határozatlan időtartamú biztosítást köt, és vállalja annak 4 éven keresztül fenntartását, valamint a helyreállítás befejezését követő 22 munkanapon belül igazolja a biztosítási szerződés megkötését az Igazgatóság felé, amennyiben a biztosítás köthető.

-Az önkormányzat más - a tulajdonában lévő – vagyontárggyal a feladatát **nem tudja ellátni.**

A testület a saját forrás összegét a 2010. évi költségvetéséről szóló 6/2010.(VI.09.) számú Költségvetési Rendeletében biztosítja.

A testület felhatalmazza a polgármestert az igénybejelentés benyújtására.

Határidő: Azonnal.

Felelős: Orgoványi László polgármester

e. A fogászati társulási tanács alapító okiratának módosítása.

Napirend keretén belül Várszegi György körjegyző tájékoztatja a képviselő testület tagjait, hogy a jogszabályi változások miatt a Magyar Államkincstár Regionális Igazgatóságának Nógrád Megyei Kirendeltsége (Salgótarján) felhívta a figyelmet, hogy a meglévő fogászati társulási megállapodás 1.6.pontja nem felel meg a jogszabályi rendelkezéseknek. A meglévő megállapodás szerint önálló jogi személyiséggel rendelkező a társulás. Ennek a feltételnek nem felelnek meg, ezért javasolja módosítani jogi személyiséggel nem rendelkező jogcímmel.

Ezzel összefüggésben kéri, tegyék meg kérdéseiket, javaslataikat.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A képviselő testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Galgaguta Község Önkormányzata Képviselő-testületének
62/2010.(VI.08.) sz. képviselő-testületi határozat
A fogászati társulási tanács alapító okiratának módosításáról.

Galgaguta Községi Önkormányzat Képviselő-testülete - a körjegyző előterjesztésében –
megtárgyalta a Fogászati Társulás társulási megállapodásának módosításáról szóló tervezetet,
és azt elfogadja.

(A módosított társulási megállapodás a jkv. melléklete.)

A megállapodás módosítása a Fogászati Társulásban részt vevő önkormányzatok képviselő-
testületeinek jóváhagyó döntésével válik érvényessé.

A Fogászati Alapellátási Társulás alapító okiratát 2010. december 31. napjával hatályon kívül
helyezi

Felkéri a polgármestert és a körjegyzőt a döntés végrehajtásával kapcsolatos intézkedések
megtételére

Határidő: 2010. július 1., ill. 2010. december 31.

Felelős: Orgoványi László polgármester
Várszegi György körjegyző

Orgoványi László polgármester az egyedi állampolgári kérelmek elbírálására zárt ülést rendel
el.

Kmf.

Orgoványi László
Polgármester

Várszegi György
Körjegyző